La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PURIFICACION

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2610207830145639903 **Nro Matrícula: 368-28771**

Pagina 1 TURNO: 2026-368-1-20997

Impreso el 20 de Octubre de 2026 a las 09:53:48 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 368 - PURIFICACION DEPTO: TOLIMA MUNICIPIO: ALPUJARRA VEREDA: ALPUJARRA

FECHA APERTURA: 30-11-1994 RADICACIÓN: 6783 CON: CERTIFICADO DE: 29-11-1994

CODIGO CATASTRAL: **01-00-0027-0010-001**COD CATASTRAL ANT:

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= = = =

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PURIFICACION

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2610207830145639903 **Nro Matrícula: 368-28771**

Impreso el 20 de Octubre de 2026 a las 09:53:48 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 11-10-1974 Radicación: S/N

Doc: ESCRITURA 1420 DEL 26-09-1974 NOTARIA UNICA DE GIRARDOT VALOR ACTO: $20,000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION: 600 ENAJENACION SU CUOTA EN MEJORA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: OSORIO LOPEZ ANA

A: OSORIO LOPEZ MARIA AMADA X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 30-01-2003 Radicación: 110

Doc: ESCRITURA 2598 DEL 04-10-2002 NOTARIA 2 DE IBAGUE VALOR ACTO: $500,000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION: 0600 ENAJENACION SU CUOTA EN MEJORAS PARCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: OSORIO CAVIEDES ELISEO X

DE: OSORIO CAVIEDES MARIA AMADA X

DE: OSORIO LOPEZ MARIA AMADA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

---

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 24-05-2012 Radicación: 2012-368-6-1183

Doc: ESCRITURA 551 DEL 20-04-2012 NOTARIA QUINTA DE IBAGUE VALOR ACTO: $15,000,000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION: 0608 COMPRAVENTA POSESION CON ANTECEDENTE REGISTRAL EN DERECHOS DE CUOTA UNA PARTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: OSORIO CAVIEDES ELISEO CC# 93369615

DE: OSORIO CAVIEDES MARIA AMADA CC# 38248540

A: PEÑA ROJAS LUIS ENRIQUE **CC# 5830514** I

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 21-11-2012 Radicación: 2012-368-6-2852

Doc: ESCRITURA 1623 DEL 13-11-2012 NOTARIA QUINTA DE IBAGUE VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION: 0608 COMPRAVENTA POSESION CON ANTECEDENTE REGISTRAL Y MEJORAS UNA PARTE, EN DERECHOS DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEÑA ROJAS LUIS ENRIQUE CC# 5830514

A: GARCIA PEÑA YANETH **CC# 28561871** I

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

---

* * *

* * *

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PURIFICACION

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2610207830145639903 **Nro Matrícula: 368-28771**

Impreso el 20 de Octubre de 2026 a las 09:53:48 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2026-368-1-20997 **FECHA: 20-10-2026**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

MILDRED JOHANA BOCANEGRA RODRIGUEZ

REGISTRADOR SECCIONAL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública